



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD  
Stanje na dan: 06.10.2023. 06:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328715, SELNA

Broj ZK uložka: 333

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3345/2021

Aktivne plombe: Z-12243/2023

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	333	MOTEL I DVORIŠTE SELO		216		
2.	334/1	BENZINSKA PUMPA SELO		634		
3.	334/3	ORANICA SELO		400		
		UKUPNO:		1250		

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 PAUL PROMET D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 06875780505, IVANIĆGRADSKA ULICA 25, ŠUMEČANI 10310 IVANIĆ-GRAD	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprmljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-5227/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU S VALUTNOM KLAUZULOM U EUR, BROJ: OV-1308/17 20.02.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od kunske protuvrijednosti 800.000,00 EUR (osamstotisućaeura) po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja, s valutnom klauzulom, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 8,25 % godišnje, promjenjivu, te troškove prema uvjetima iz Ugovora br. 2200154786, sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/4, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13) - za korist: <b>CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB</b>	800.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
	9.2 Zaprmljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-5227/2017 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 11897 E-2 k.o SLAVONSKI BROD, ZK. UL. 45 KO. SELNA, ZK. UL. 451 I 285 KO. TRNJANI.		ZABILJEŽBA na 9.1
10.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-5228/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U DEVIZAMA, BROJ: OV-1433/17 21.02.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 716.300,00 USD (sedamstošesnaesttisućatristousddolara) uvećano za redovnu kamatnu stopu od 8,25 % godišnje, promjenjivu, anuitetnu otplatu, te troškove prema uvjetima iz Ugovora br. 2200154794, sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/4, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13) - za korist: <b>CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB</b>	716.300,00 USD	GLAVNI ULOŽAK
10.2	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-5228/2017  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 45 k.o SELNA, zk. ul. 451 i 285 ko. TRNJANI, zk. ul.. 11897 E-2 KO. SLAVONSKI BROD		ZABILJEŽBA na 10.1
<b>11.</b>			
11.1	Zaprimljeno 26.07.2019.g. pod brojem Z-7537/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: OVR-448/19 22.07.2019, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 2.030.553,65 KN zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama na iznos glavnice, kamata i troškova postupka sukladno Rješenju o osiguranju broj: Ovr-448/19 do isplate - za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD</b>	2.030.553,65 KN	
11.2	Zaprimljeno 26.07.2019.g. pod brojem Z-7537/2019  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 11.1
<b>12.</b>			
12.1	Zaprimljeno 19.03.2021.g. pod brojem Z-3345/2021  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-230/2021-5 19.03.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU 02.03.2021, ovrhovoditelja CROATIA BANKA, dioničko društvo, OIB: 32247795989, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, 10000 Zagreb, protiv ovršenika PAUL PROMET d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB: 06875780505, Ivanićgradska ulica 25, Šumećani, 10310 Ivanić-Grad.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.10.2023.